



**ESER CENGİZ**  
REAL ESTATE

Eser Cengiz Real Estate

## 3+1 Edremit, Doğanın Kalbinde Lüks Bir Yaşam Villaları

£400.000

Edremit, Girne, Kıbrıs



İlan Numarası	121642
Durumu	Satılık
Konut Tipi	Villa
Toplam Arsa/Arazi Alanı	365 m <sup>2</sup>
Kullanılabilir İç Alan	218 m <sup>2</sup>
İnşaat Yılı	2023
Havuz	Ortak Havuz
Bahçe	Var
Oturma Odası	1
Koçan Tipi	Eşdeğer Koçan

### 3+1 Edremit, Doğanın Kalbinde Lüks Bir Yaşam Villaları

Projemiz Girne'nin Edremit Bölgesi'nde ülkemize asırlardır kök salmış zeytin ağaçlarının bulunduğu eşsiz bir konumda doğa ile iç içe olup toplamda 23 adet villadan oluşmaktadır. Bunlardan 13 tanesine opsiyonel olarak havuz inşa edilebilir.

Hızlı ve kolay erişim sağlanacak olan projemizin lokasyonu Girne batı çevre yolunun kuzeyinde bulunmaktadır.

A ve C Tipi villalarımız 5 tane (4+1) şeklindedir. 4+1 villaların en üst katı (çatı katı) teras olarak kullanılabilir. (232 m<sup>2</sup>'dir.)

B ve D Tipi villalarımız 18 tane olup (3+1) şeklindedir. 218 m<sup>2</sup>'dir.

Tüm villaların kendine ait özel bahçe alanı, salonda şöminesi ve kendi arsaları içerisinde park yerleri bulunmaktadır.

Tüm villalarda ayrı çamaşır odası, merdiven altında depo odası,

**Daha fazla bilgi için profesyonel emlak danışmanınızı arayınız.**



**Eser Cengiz**  
**+90 (533) 821 4628**



**ESER CENGİZ**  
REAL ESTATE

Eser Cengiz Real Estate

## 3+1 Edremit, Doğanın Kalbinde Lüks Bir Yaşam Villaları

**£400.000**

Edremit, Girne, Kıbrıs



Daha fazla bilgi için profesyonel emlak danışmanınızı arayınız.



Eser Cengiz  
+90 (533) 821 4628